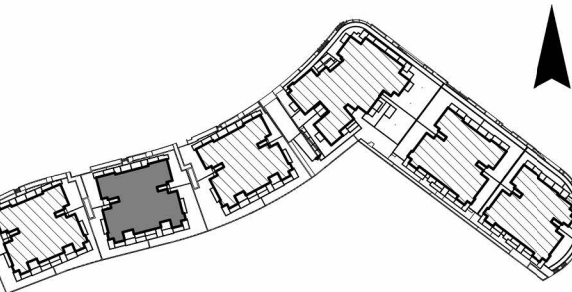


מכר: 2-12	
מגרש: 18	
בנין: 2	
קומה: ב	
דירה: 12	5 חדרים
קנ"מ: 1/50	
תאריך: 02/02/2026 15:18:11	



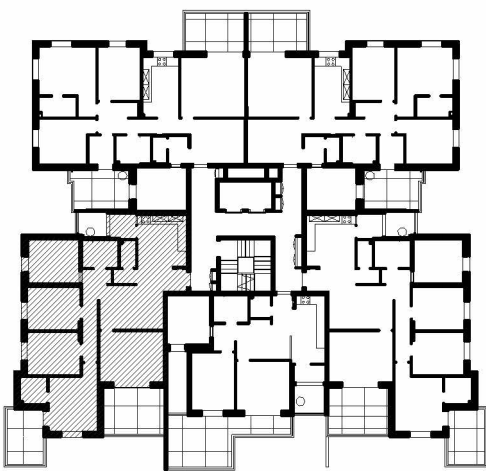
שטח מכר דירה:	127.02 מ'
סה"כ שטח מרפסת שמש:	23.76 מ"
מתוכו שטח מרפסת שמש מקורה:	13.89 מ"
שטח מרפסת לא מקורה:	9.87 מ"ר

תאריך: _____
 חתימת מוכר/ ת: _____
 חתימת קונה: _____
 חתימת קונה: _____

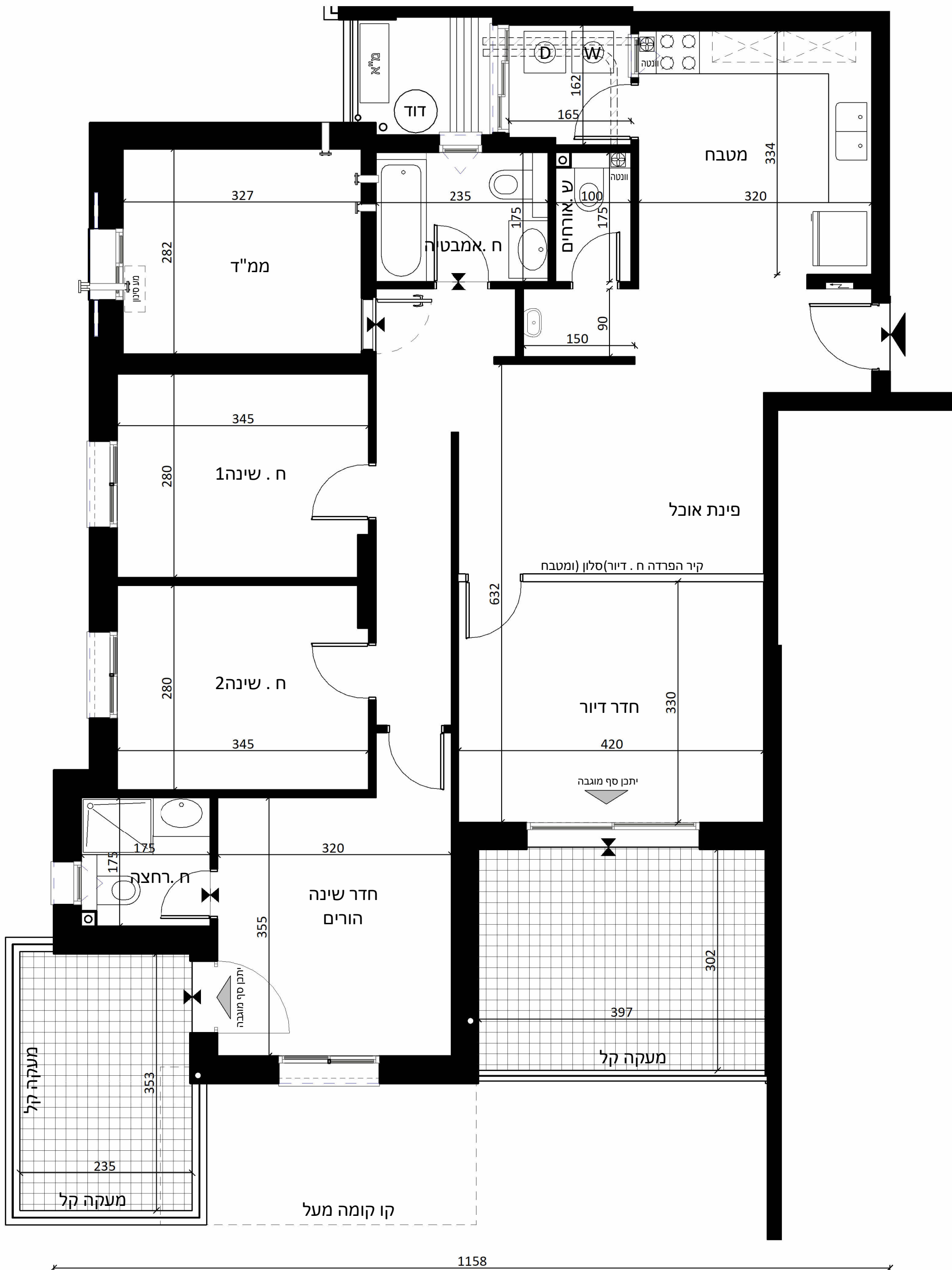
מקרא - הצעה למיקום עקרוני בלבד

שטח משותף מגורים	
מרחפת/שמש/רחבה מרופצת	
מוביל/קלוק/סילה סתוויה	
כניסה להחלת חוק	
צינאה למרפסת שמש /חצר	
פרש מפלסים	
לוח חשמל דו־דירתי	
מיקום מוצע להנמכת תקרה	
אוויר מכני	
מיקום מוצע מעצם חלוד	
מערבנת סינון אויר לממ"ד	
מקלחת - מצג שקופי בלבד	
מיקום מוצע למחברת	
מיקום מוצע למכונת בביסה	
מיקום מוצע למיבש	
מיקום מוצע למחברת	
קולטון	
צינור אויר"8	
צינור אויר"4	
אבן משתלבת	

גולן-גולדשמידט
אור אדריכלים
גרונניגר 4 ראשון לציון
03-9523313
office@arch-y-r.co.il



1487



תשריט מכר

יתכנו שינויים לטובת אלמנטים קונסטרוקטיביים ומערכות הבניין בהתאם להנחיות היועצים מטעם החברה ודרישות הרשויות המוסמכות. מותנה בקבלת היתר בנייה.